



中标通知书

致：厦门昕瑞祥装饰工程有限公司

根据贵司提交厦门华锐莱普顿高级中学 23-24 学年暑改项目装饰工程的投标文件以及之后的所有关于该工程项目的洽谈协商，经我司评标委员会评审决定，现确定贵司在下述条件下为本招标工程的中标人。

一、合同金额

本工程含税固定包干总价为壹拾肆万陆仟肆佰陆拾陆元叁角叁分 (RMB¥146,466.33 元)，其中：不含税金额为人民币 145,016.17 元；按订立本合同时适用的增值税税率为【1】%的税金金额为人民币 1,450.16 元。

本合同为固定总价包干合同。

二、合同工期

计划开工时间：2024 年 7 月 1 日，计划竣工时间：2024 年 8 月 15 日。

具体开工、完工时间均以我司书面通知为准。

四、本工程我司与贵司代表

本工程项目的我司代表为苏繁荣先生，电话：13606099727 所有我司发出的指令包括工程变更与签证，须经其本人签字并加盖公章后方可生效。

本工程项目的贵司代表为吴栋树先生，电话：18659327088 所有贵司发出的指令，须经其本人签字并加盖公章后方可生效。

五、付款方式：

1. 本工程无预付款；
2. 待本工程完成并经我司验收合格后，我司付至合格工程量的 80%；
3. 工程验收合格后，中标单位在 30 个日历天内向我司提供完整结算资料办理结算，中标单位同意由我司或我司选择符合审价资质的单位按照国家有关规范予以审价。我司只承担核减额 5%（含 5%）的审价费，核减额 5% 以上的审价费由中标单位承担，审计费按照超出部分的 5% 计取；核增部分的审价费由中标单位全额承担，审价费按照核增额的 5% 计取；核增额、核减额互不抵扣，由我司代扣代付；
4. 双方完成结算手续，我司在收到中标单位付款申请后 30 个日历天内支付至审定价的 95%，中标单位提供审定价 100% 的发票给我司；
5. 余款在质保期 2 年满后结清；



6. 每次付款时,中标单位须提供符合国家税收法规要求的增值税专用发票。中标单位提供给我司税率为1%的增值税普通发票。

本通知书一式 叁 份,请贵司法定代表人或授权委托代理人签署并加盖公章以证明贵司接受本项目的所有约束条件,并于 三 个日历天内返还我司。本通知书将作为正式合同的一部分进行装订存档。

我司将于本通知书发出后与贵公司进行合同签订,贵公司不得以未签订合同之由而推迟开工日期。另请贵公司在本通知书签署且收到我司提供的正式合同文本后五个日历天内完成合同签订。若贵公司以未签订合同为由推迟开工日期或逾期不签订合同或对合同条款再提出变更要求的,均将被视为违约,我司有权更换中标单位并追究贵公司违约责任,由此产生的所有费用及损失皆由贵公司承担。

(以下无正文)

兹证明双方签署如下:

招标人:厦门市华锐莱普顿高级中学有限公司

盖章

法定代表人或授权的委托代理人签署

姓名:

日期:

中标人:厦门听瑞祥装饰工程有限公司

盖章

法定代表人或授权的委托代理人签署

姓名:

日期:

2023-24学年厦门华锐学校暑改北校区装修工程改造清单

单位：元

序号	项目名称	做法	单位	工程量	单价	含税金额合计	备注
一	北校区					105,051.80	
(一)	北校区幼儿园C101、C102教室外增加清洗水槽					23,183.91	
1	外侧增加水槽	1. 人造石一体盆, 规格1800*420*160; 2. L40*40角铁骨架	个	2.00	5929	11,858.11	
2	感应水龙头	1. 感应水龙 (大白)	个	6.00	110	660.00	利旧
3	金刚取孔	1. 外墙取孔	个	4.00	200	799.74	
4	吊顶拆除及恢复	1. 铝扣板吊顶拆除及恢复;	m2	4.80	191	915.66	
5	给水	1. 给排水管道 PPR给水管DN25(热熔连接) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径 25mm以内	m	8.40	37	312.68	
6	排水	1. 给排水管道 UPVC排水管DN50(承插粘接)	m	12.40	61	752.25	
7	地面开槽	1. 地面排水切割, 砂浆填塞恢复 DN50	m	12.40	41	513.00	
8	墙面线槽恢复	1. 水泥砂浆、钢丝网等材料费, 管线槽两边湿润、挂网、分两次补平、收光 2. 真石漆修补	m	8.00	96	765.51	
9	地面线槽恢复	1. 地面水泥砂浆找平恢复 3. 橡胶恢复	m	12.40	88	1,091.20	
10	烹饪教室新增设备	1. 新增插座 五孔插座	个	6.00	18	108.83	
11	烹饪教室新增设备	1. 新增10mm2电线从电井房配管配线到配电箱	m	108.30	11	1,203.21	
12	烹饪教室新增设备	1. 从配电箱到墙面插座2. 5mm2	m	182.40	4	734.34	
13	吊顶移除及恢复	1. 吊顶移除 2. 矿棉板恢复	m2	43.32	22	953.04	
14	配管	JDG25配电线管 (暗敷)	m	81.60	13	1,074.43	
15	插座	1. 单相二、三极普通插座	个	6.00	18	108.83	
16	墙面开槽	1. DN25墙面切割, 砂浆填塞恢复	m	12.00	15	184.80	
17	墙面线槽恢复	1. 水泥砂浆、钢丝网等材料费, 管线槽两边湿润、挂网、分两次补平、收光 2. 涂料修补	m	12.00	96	1,148.27	
(二)	北校区幼儿园C104教室改为音乐及舞蹈教室				0	76,367.89	
1	墙面拆除	1. 卫生间墙面拆除	m2	60.80	56	3,384.13	
2	拆除部分 (吊顶)	1. 吊顶拆除	m2	60.10	16	944.05	
3	矿棉板吊顶	1. 装配式U型轻钢 (不上人型) (面层规格(600mm×600mm) 平面) 2. 0T-501 600X600X15mm矿棉板矿棉板天棚面层 (贴在龙骨底)	m2	60.10	115	6,882.71	
4	新增银镜	1. 墙面新增银镜, 规格1*2.4m, 厚度5mm, 阻燃板基层	m2	15.60	332	5,180.60	
5	打底	1. 18mm板木作打底	m2	0.00	0	0.00	

2023-24学年厦门华锐学校暑改北校区装修工程改造清单

单位：元

序号	项目名称	做法	单位	工程量	单价	含税金额合计	备注
6	新增舞蹈杆	1.6米, 高度1米	m	6.00	186	1,116.85	
7	新增窗帘盒	1. 木作打底 2. 石膏板面层 3. 表面腻子+无机涂料	m	23.80	87	2,077.12	
8	涂料	1. 窗帘盒涂料	m	0.00	0	0.00	
9	窗帘布安装	1. 轨道制作 2. 窗帘布利旧	m	24.80	48	1,196.77	
10	地面拆除	1. 地塑拆除 2. 电镐拆地砖	m2	41.00	32	1,296.63	
11	地面恢复	1、水泥砂浆找平 2、厚度: 20mm	m2	41.00	33	1,353.00	
12	地塑铺贴	1. 自流平 2. 2.5mmPVC地塑铺贴	m2	41.00	139	5,685.31	
13	面板移位	1. 空调控制面板移位 2. 配管配线	个	5.00	660	3,300.00	
14	下喷淋	1. 增加下喷	个	4.00	29	114.40	
15	镀锌管	1. 镀锌管刷漆, 管径综合考虑	m	20.00	45	902.00	
16	支架	1. 角铁、钢卡、弯头、螺丝螺帽等配件;	项	1.00	220	220.00	
17	烟感	1. 品牌: 海湾	个	1.00	151	151.27	
18	新增排气扇	1. 排气扇(含接线盒等)	个	1.00	0	0.00	
19	新增照明	1. 600*600平板灯新增	个	3.00	296	889.35	
20	配管	JDC25配电线管(暗敷)	m	42.00	16	671.29	
21	电线	空调内机配线WDZB-BV-2.5, 管内穿线	m	478.00	4	1,924.43	
22	监控移位	1. 摄像头移位, 配管, 改线	个	1.00	660	660.00	
23	开关面板、配电箱, 插座外移	1. 开关面板、配电箱, 插座外凸墙面	项	1.00	5500	5,500.00	
24	吸音棉安装	1、基层清理 2、粘贴高密度海绵吸音棉, 吸音棉500*500*50mm厚, 倒边。	m2	157.10	114	17,878.92	
25	钢琴舞台	1. 18mm阻燃板地台, 高度120mm 2. 钢骨架	m2	56.80	132	7,497.60	
26	地塑铺贴	1. 2.5mmPVC地塑铺贴	m2	56.80	103	5,873.74	
27	舞台收边	1. 黑钛不锈钢收边条	m	9.60	62	599.07	
28	踢脚线	1. 1.2mm厚砂纹灰铝合金踢脚线	m	41.20	26	1,068.65	
(三)	综合楼屋面排球 场划线		项	1.00	5500	5,500.00	
二	室外工程					34,386.83	
(一)	北校区南门台阶 改造				0	34,386.83	
1	地面拆除	1. 花岗岩石材切割、铲除 2. 局部挖深 3. 垃圾外运	m2	15.50	165	2,564.66	
2	回填沙砾	1. 人工回填沙砾	m3	5.60	110	616.00	
3	C15细石混凝土基 层	1. C15细石混凝土基层	m2	3.00	683	2,047.58	
4	台阶踏步、挡墙	1. 人工挖土; 2. 基底砖砌体	m3	6.00	770	4,620.00	
5	零星抹灰	1. 20厚水泥砂浆抹灰	m2	30.00	42	1,255.98	
6	石材铺贴	1. 火烧板铺贴厚度3cm 2. 防滑条	m2	39.80	462	18,387.60	
7	不锈钢扶手	1. 60不锈钢扶手 2. 高度达到规范要求	m	6.00	330	1,980.00	
9	给水管改造	1. 给排水管道 DN50改造	项	1.00	2200	2,200.00	原绿化灌溉管道改道

单位：元

序号	项目名称	做法	单位	工程量	单价	含税金额合计	备注
10	垃圾外运	土头，垃圾外运	项	1.00	715	715.00	
小计						139,438.63	
措施费						5,577.55	
税金 1%						1,450.16	1%
合计						146,466.33	